



شركة البحيرة للتطوير والاستثمار
Société Al Buhaira de Développement et d'Investissement

إعلان بيع

تعلن شركة البحيرة للتطوير والاستثمار عن إصدار طلب عروض مفتوح للدّوات الطبيعيّة والمعنويّة التونسيّة والأجنبيّة، لبيع ستّة (06) مقاسم مهيّأة، كائنة بتقسيم درّة البحيرة I.

يبين الجدول التّالي المقاسم المعروضة للبيع وخصائصها الفنيّة:

عدد المقسم	الاستعمال العمراني حسب كراس الشروط	المساحة النهائيّة (م ²)	ضارب البناء	نسبة إشغال الأرض	العلو الأقصى للبناء بالمتر / عدد الطوابق
D05	نزل	4936	5	0,6	44 م/ أرضي + 10 طوابق
D25-1	سكن شبه جماعي	2436	1,75	0,5	16 م/ أرضي + 3 طوابق
D38-2	سكن شبه جماعي	2804	1,75	0,5	16 م/ أرضي + 3 طوابق
D22	أنشطة ترفيهيّة	2705	1,5	0,6	12 م/ أرضي + 2 طوابق
D26	أنشطة ترفيهيّة	3202	1,5	0,6	12 م/ أرضي + 2 طوابق
D32	أنشطة ترفيهيّة	1107	1,5	0,6	12 م/ أرضي + 2 طوابق

على الدّوات الطبيعيّة أو المعنويّة الرّغبة في المشاركة في طلب العروض هذا، أن تتولّى سحب ملف طلب العروض (كراس الشّروط) من مقرّ شركة البحيرة للتطوير والاستثمار الكائن بالعنوان التّالي: **نهج بحيرة رودريغو دي فريتاس، ضفاف بحيرة تونس الشماليّة - 1053، تونس** أو عبر الولوج لموقع واب الشركة التّالي: www.albuhairainvest.com وذلك مقابل دفع مبلغ قدره 200 دينار (غير قابل للاسترجاع).

توجّه ملفات العروض إلى شركة البحيرة للتطوير والاستثمار على عنوان مقرّها الرئيسي المذكور أعلاه بواسطة البريد أو بإيداعها مباشرة لدى مكتب الضبط المركزي للشركة مقابل وصل في الاستلام وذلك باسم السيّد المدير العام للشركة في ظرف مختوم لا يحمل أيّة علامة تعرّف بهويّة المشارك ويحمل عبارة «لا يفتح / طلب العروض بيع عدد 2024/03 المتعلّق ببيع ستّة (06) مقاسم كائنة بضافاف بحيرة تونس الشمالية».

حدّد آخر أجل لقبول العروض ليوم الخميس 06 فيفري 2025 على الساعة منتصف النهار والنصف (س12 و30 دق)، ويعتمد ختم مكتب الضبط للشركة كمرجع وحيد لتحديد تاريخ التّوصّل بالعروض ولا يقبل أي عرض يصل إلى الشركة بعد التّاريخ المحدّد أو لا يحترم بنود كراس الشروط الخاصّ بطلب العروض.

يتّم فتح العروض بشكل علني طبقا للبنود الواردة بكرّاس الشروط وذلك خلال جلسة تعقد في نفس اليوم، الخميس 06 فيفري 2025، على السّاعة الثّالثة ظهرا (س 15) وذلك بنزل Acropole قبالة مقرّ شركة البحيرة.

لمزيد الإرشادات، يرجى الاتصال بالإدارة التجاريّة للشركة على الأرقام التّالية:

الهاتف: 00 216 71 861 800 / 00 216 71 862 834